

Møde	Afdelingsmøde		
Dato	19. september 2018 kl. 17.00		
Sted	Blev på dagen rykket til Rasmus Knudsensvej 29, st. th.		
Deltagere	Jørn Jensen	Økonomimedarbejder, UBSBOLIG A/S	JJE
	Anni Vagner	Ejendomsadministrator, UBSBOLIG A/S	AVA
	Michael Frederiksen	Inspektør, UBSBOLIG A/S	MFR
Beboere	1 lejemål var repræsenteret		

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere og referent
3. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2019
4. Indkomne forslag
5. Valg
 - Til afdelingsbestyrelsen
 - Valg af suppleanter
6. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer)
7. Eventuelt

Anni Vagner bød velkommen til beboermødet.

Ad 1 Valg af dirigent

Anni Vagner var dirigent

Ad 2 Valg af stemmetællere og referent

Anni Vagner meldte sig som referent.

Ad 3 Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2019

Jørn Jensen fremlagde budgettet for 2019, der viser en huslejeforhøjelse på 4,58 % - dette skyldes at der skal henlægges til fremtidige planlagte vedligeholdelsesarbejde. Bl.a. reparation af bløde fuger ved vinduer og døre, samt maling af vinduer og døre. Og reparation af hoveddøre. Budgettet blev godkendt.

Ad 4 Indkomne forslag

Der var ikke kommet nogen forslag.

Ad 5 Valg

Da der kun var mødt en person op til beboermødet, bortfaldt dette punkt.

Ad 6 Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer)

Punktet bortfalder da der ikke er en bestyrelse.

Ad 7 Eventuelt

Der er intet nyt i forhold til Fælleshuset, der tilhører Erhvervsskolen. Vedligeholdelse både indvendig og udvendig ligger hos ejeren dvs. Erhvervsskolen.

Den nye containergård blev kommenteret med stor tilfredshed fra beboeren.

Beboeren fortalte at ståltrapperne kan blive glatte i regnvejr.

Der blev talt om det manglende lys på vejen til kollegiet og på Erhvervsskolens område.