

Møde	Obligatorisk afdelingsmøde		
Dato	22. september 2015		
Sted	Sct. Jørgens Kollegium		
Administrator	Simon Jørgensen	Ejendomsadministrator	SLJ
	Gregers Andersen	Afdelingsleder	GAN
Regnskab	Lone Mortensen	Regnskabsmedarbejder	LOM

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere og referent
3. Fremlæggelse af eventuel beretning fra afdelingsbestyrelsen for perioden siden sidste møde
4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2016
5. Indkomne forslag
6. Valg
 - Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen
 - Valg af suppleanter
7. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer)
8. Eventuelt

Fremmøde: 19 beboere, desuden GAN, SLJ, LOM og inspektør Kurt Truelsen.

Ad. 1 Valg af dirigent

Nikolaj (102) blev valgt som dirigent.

Det blev konstateret af mødet var rettidigt indkaldt med 4 uger og dagsorden blev herefter godkendt.

Ad. 2 Valg af stemmetællere og referent

SLJ blev valgt til referent og det blev besluttet at vælge stemmetællere, hvis det skulle blive nødvendigt.

Ad. 3 Fremlæggelse fra bestyrelse

Der er pt. ingen bestyrelse i afdelingen, hvorfor punktet udgår.

Ad. 4 Fremlæggelse af budget for 2016

Budgettet for 2016 var blevet omdelt til beboerne sammen med endelig dagsorden 8 dage inden mødets afholdelse.

Lone Mortensen (LOM) gennemgik budgettet for 2016, som udviste en huslejestigning på 1,69%.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

Ad. 5 Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

Ad. 6 Valg

- Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen

Der blev valgt 7 bestyrelsesmedlemmer:

- Patrick Evald (formand) Parkvej 105 A, 1, 4.
- Janet Bianca Foghmar (næstformand) Parkvej 105 A, 1, 3.
- Louise Linck (kasserer) Parkvej 105 A, 1, 4.
- Kathrine Olsen. Parkvej 105 C, 1, 6.
- Steven Hansen. Parkvej 105 G, st. 3.
- Michelle Ellersted. Parkvej 105 D, 1, 3.
- Ania Westerlin Lilja. Parkvej 105 G, st. 3.

- Valg af suppleanter

Der blev ikke valgt suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Ad. 6 Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer)

Gregers Andersen informerede om DUAB og arbejdet i repræsentantskabet.

Afdelingsmødet valgte Patrick Evald og Louise Linck som repræsentantskabsmedlemmer.

Ad. 7 Eventuelt

- Brandvejene bliver brugt som racerløb. Politiet gør ikke noget ved det. Gregers informerer om, at man kan klage over beboere, men også beboeres venner, da beboere er ansvarlige for deres venners adfærd. Herunder brud på husordenen.
- Der blev udtrykt ønske om, at stregerne på P-pladserne tegnes op, da det er svært at se dem grundet slid. Gregers informerer om, at sådanne udgifter
- Der er observeret unødigt slid på displays på vaskemaskinerne.
- Routers: Der er ikke flere routere, men der er forvirring om, hvem man skal tale med. Man skal henvende sig til Danatel, og hvis man ikke kan få fat i Carsten fra Danatel, kan man rette henvendelse til Martin Staal hos UBSBOLIG, som står for aftalen med Danatel.
- TV-løsninger: info om muligheden for at vælge andre TV-pakker.

Kontaktpersoner hos UBSBOLIG A/S:

Administrator Simon Jørgensen – slj@ubsbolig.dk

Projektleder Martin Staal – mst@ubsbolig.dk

Regnskabsmedarbejder Lone Mortensen – lom@ubsbolig.dk