

Møde	Afdelingsmøde		
Dato	9. september 2021 kl. 17.00		
Sted	Fælleshuset		
Deltagere	Winnie Christensen	Regnskabsmedarbejder, UBSBOLIG A/S	
	Anni Vagner	Ejendomsadministrator, UBSBOLIG A/S	
	Michael Frederiksen	Områdeleder, UBSBOLIG A/S	
Beboere	5 lejemål var repræsenteret		

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere og referent
3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde
4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2022
5. Indkomne forslag
6. Valg
 - Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen
 - Valg af suppleanter
7. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer
8. Eventuelt
 - Planlægning af næste års afdelingsmøde: den 6. september 2022 kl. 15:00

Ad 1 Valg af dirigent

Anni Vagner blev valgt som dirigent

Ad 2 Valg af stemmetællere og referent

Anni Vagner meldte sig som referent.

Ad 3 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde

Punktet bortfaldt da der ikke har været en afdelingsbestyrelse

Ad 4 Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2022

Winnie Christensen fremlagde budgettet for 2022, der viser en huslejeforhøjelse på 4,16%.

Antenne falder med 7 kr. - dette skyldes bl.a. nettokapitaludgifter stiger med 10.000 kr., vandforbruget er steget i pris, men ikke i forbrug – så posten stiger med 10.000. Det samme gælder for varmen, der

stiger med 7.000. Renovation stiger med 47.000, hvilket skyldes flere containere. Renteindtægter falder med 33.000 pga. minus renter. Indtægt fra vaskeri er faldet med 5.000
Budgettet blev godkendt.

Ad 5 Indkomne forslag

Punktet bortfalder, da der ikke er kommet nogle forslag.

Ad 6 Valg

Ingen stillede op til bestyrelse

Ad 7 Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

ingen stillede op

Ad 8 Eventuelt

- Næste års møde blev fastlagt til 9. september 2021 kl. 15.00
- Der blev orienteret om, at der vil blive forsøgt at lave en fællesspisning på kollegiet. Det sker i forbindelse med et projekt om at skabe mere fællesskab på kollegierne. Det vil være gratis at deltage.
- Der blev talt om at der har været mange biler, der kørte stærkt på kollegiets område.
- Der blev talt om at det kunne være svært at se noget på vejen til og fra kollegiet, på grund af meget buskads og vildtvoksende træer. Michael vil undersøge sagen med skolen.