

FAQ - Nordbro tårnlejligheder

Må man holde husdyr?

Nej, der må ikke holdes dyr af nogen art. Men i mange af Danica Pension's andre boliger må man gerne have hund. Så kig fx på www.sluseholmen.dk, hvor der endnu er ledige boliger.

Hvilket inventar findes i tårnlejlighederne?

Der er komfur med kogeplader og ovn, køle- og fryseskab, vaskesøjle (på nær i de 8 lejemål af typen A6 fra 10.-17. etage) samt opvaskemaskiner.

Hvordan booker jeg en fremvisning?

Du kan booke plads til åbent hus på www.nordbro.dk, hvor du også kan se priser, plantegninger mv.

Må der bo børn i tårnlejlighederne?

Ja, der må gerne bo børn.

Er der en husorden?

Ja, den kan du finde på dette [link](#)

Hvad er lejevilkårene?

- Ved indflytnings indbetales én måneds forudbetalt husleje, depositum svarende til tre måneders leje samt leje mv. for den første hele eller halve måned.
- Opsigelsesvarslet er 'løbende måned + tre måneder' samt 14 dages i standsættelse efter fraflytningen.
- Lejeren skal selv vedligeholde boligen, og skal aflevere boligen i samme stand som ved indflytning.

Hvordan kan jeg reservere en bolig?

Du kan sende et ønske om reservation om bolig ved at printe, udfylde og underskrive denne [reservationsblanket](#) og sende det til info@ubsbolig.dk Desuden kan man reservere boliger ifm. åbent hus.

Når du udfylder reservationsblanketten skal du bruge et lejemålsnummer det kan du finde i [prislisten](#), hvor også lejemålets adresse, pris m.v. fremgår.

Du kan få et visuelt overblik over ejendommen, se plantagerne m.m. på www.Nordbro.dk det er også her man booker tid til åbent hus.

Hvilke dokumenter modtager jeg sammen med lejekontrakten?

Du modtager husorden, beboermappe (hvor vedligeholdelsesvejledninger til maling, vægge, gulve, inventar mv.), fejl- og mangelliste samt guide til internet.

Hvor finder jeg plantegninger?

Du kan finde plantegninger, priser mv. på www.nordbro.dk

Er der parkeringsmuligheder i ejendommen?

Ja, der bliver opført et parkeringshus i kælderen, hvor beboerne i Nordbro kan købe månedslicens.

Er der fællesarealer i ejendommen?

Ja, der er følgende fælles lokaler:

- Fitness-rum i nr. 27.
- To fællesvaskerier (i nr. 13 og nr. 27).
- Multirum (med plads til ca. 50 personer) med skærm, stole, borde og stort køkken.
- På plinten er der en bar for alle beboere. Desuden er der en række mindre studierum i ejendommen.

Hvornår kan jeg flytte ind?

Da der er ca. 220 boliger klar over sommeren 2019 vil indflytningen i etaper. Det betyder, at du vil få anvist en anbefalet indflytningsdag (som ligger før den kontraktlige overtagelse), således at alle kan få en god indflytning.

Må jeg bruge udsigtspunktet på tårnet, når jeg vil?

Nej. Da der er sikkerheds- og brandkrav til brug af platformen, vil der ikke være helt fri adgang til udsigtspunktet, men man vil kunne booke adgang til tårnet via www.nordbro.dk