

Den selvejende Institution FASANHUSET

Vedtægt for FASANHUSET

NAVN OG HJEMSTED

- § 1. Ungdomsboliginstitutionens navn er FASANHUSET.
Stk. 2. Der er tale om en selvejende Institution.
Stk. 3. Dens hjemsted er Frederiksberg Kommune.

FORMÅL

- § 2. Ungdomsboliginstitutionens formål er på ejendommen matr. nr. 28 af Frederiksberg, beliggende Sdr. Fasanvej 54, a,b,c, 2000 Frederiksberg, at etablere og drive boliger for unge under uddannelse og andre unge med et særligt behov derfor, efter de regler, der gælder for selvejende ungdomsboliginstitutioner, der er opført med offentlig støtte.

KAPITALFORHOLD

- § 3. Ungdomsboliginstitutionen skal udgøre en selvstændig økonomisk enhed, der udelukkende kan behæftes og forpligtes af forhold, der vedrører den ungdomsboliginstitution, hvortil der er meddelt tilsagn.
Stk. 2. Ungdomsboliginstitutionens disponible formue skal anbringes i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler om ungdomsboligers drift.
Stk. 3. Værdipapirer skal noteres på institutionens navn.

LEDELSE M.V.

- § 4. Institutionen ledes af en bestyrelse, der vælges af kommunal bestyrelsen.

2 medlemmer udpeges direkte af kommunalbestyrelsen.

2 medlemmer udpeges efter indstilling fra uddannelsesinstitutionernes ledelse.

2 medlemmer udpeges efter indstilling fra beboerne på et beboermøde.

Stk. 2. Bestyrelsen vælger en formand blandt sine medlemmer.

Stk. 3. Ved en forretningsorden træffer bestyrelsen nærmere bestemmelse om udførelsen af sit arbejde.

Stk. 4. Bestyrelsen kan antage lønnet medhjælp.

Stk. 5. Bestyrelsens valgperiode for kommunaludpegede medlemmer følger kommunalbestyrelsens funktionsperiode. De af uddannelsesinstitutionernes ledelse og beboer udpegede medlemmer vælges for 2 år, hvor halvdelen afgår hvert andet år.

§ 5. Bestyrelsen har den overordnede ledelse af ungdomsboliginstitutionen og er herunder ansvarlig for, at udlejning og opsigelse af boliger sker i overensstemmelse med reglerne herom. Bestyrelsen træffer endvidere bestemmelse om varetagelsen af den daglige administration.

Stk. 2. Hvert år godkender bestyrelsen årsregnskabet og budgettet for institutionen i overensstemmelse med de herom gældende regler.

Stk. 3. Bestyrelsen er ansvarlig for, at regnskabsaflæggelse, budgetlægning og lejefastsættelse sker i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

§ 6. Bestyrelsen er ansvarlig for, at køb, salg eller pantsætning af fast ejendom, iværksættelse af forbedringsarbejder, om- og tilbygningsarbejder, større renoveringsarbejder, herunder moderniseringer sker i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

§ 7. Institutionen forpligtes ved underskrift af 2 bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være bestyrelsens formand.

Stk. 2. Beslutninger om ændringer af vedtægterne for institutionen kræver dog vedtagelse af mindst 2/3 af den samlede bestyrelse.

§ 8. Bestyrelsesmødet indkaldes af formanden, når det skønnes at være behov herfor, samt når mindst 2 medlemmer anmoder herom.

Stk. 2. Indkaldelse sker skriftligt med 8 dages varsel og med angivelse af dagsorden.

Stk. 3. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er tilstede.

Stk. 4. Beslutning træffes af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer ved simpel stemmeflerhed. Står stemmerne lige, gør formanden stemmeudslaget.

Stk. 5. Der tages referat af bestyrelsesmøderne, som underskrives af formanden.

§ 9. Bestyrelsen drager omsorg for, at beboerne sikres medindflydelse på driften af institutionen, herunder i form af beboermøde og beboerråd i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

KAPITEL 4 Tilsyn

§ 10. Ungdomsboliginstitutionen er undergivet kommunalbestyrelsens tilsyn efter de til enhver tid gældende regler.

KAPITEL 5 Revision m.v.

§ 11. Ungdomsboliginstitutionens regnskab skal revideres i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

§ 12. Disse vedtægter suppleres af reglerne i kapitel 11 i lov om boligbyggeri og de bestemmelser, der er fastsat i medfør heraf.

REGNSKAB OG REVISION

§ 13. Institutionens regnskabsår er 1. august - 31. juli.

§ 14. Regnskabet revideres af en statsautoriseret eller registreret revisor valgt af bestyrelsen.

Godkendt af bestyrelsen den 28. oktober 1993.

Godkendt af Frederiksberg kommunalbestyrelse den 13. juni 1994.