

Budget for 2026 for Trekroner

Den primære årsag til huslejestigningen skyldes en række nødvendige økonomiske tilpasninger i afdelingen. Først og fremmest er der et lovpligtigt henlæggelsesbeløb til dispositionsfonden, som skal sikre afdelingens fremtidige økonomiske robusthed.

Derudover skal afdelingen hjemtage et lån på 5.000.000 kr. til finansiering af de nye vinduer, som allerede er blevet udskiftet. Dette lån er nødvendigt, da afdelingens likviditet ikke er tilstrækkelig til at dække de resterende udgifter, samtidig med at den daglige drift skal kunne opretholdes. Godkendt med gennemsnit pr. lejemål til 176DKK

Afdelingen har desuden haft et underskud, som skal afvikles over de kommende år. For at imødekomme de fremtidige udgifter til drift og vedligeholdelse – herunder udskiftning af faldstammer, indvendige døre og andre nødvendige forbedringer – henlægges der ekstraordinært frem til 2034.

Lejeændring i procent :		Lejereguleringens konsekvenser:			
Ungdomsboliger: 4,68%		Boligtype	Nuvær.	Ny leje	Ændring
		24,00 m ²	3.486	3.649	163
		25,00 m ²	3.642	3.812	170
		28,00 m ²	4.065	4.255	190
		30,00 m ²	4.352	4.556	204
		31,00 m ²	4.507	4.718	211
		37,00 m ²	5.383	5.635	252
		38,00 m ²	5.511	5.769	258
		40,00 m ²	5.813	6.085	272
		Internet	49	43	-6
Antal boliger	108	Leje pr. m2 udgør kr.		1.824	
Bruttoetageareal	2.790	heraf B-ordning kr.		7 pr. m2	
		fælleskonto indv. kr.		4 pr. m2	
		heraf varme		133 pr. m2	
		heraf el		82 pr. m2	

Lejeændringer tidligere år:

1. januar 2014	1,00%	1. Januar 2024	2,24%
1. januar 2015	0,00%	1. Januar 2025	1,17%
1. januar 2016	-1,25%		
1. januar 2017	0,00%		
1. januar 2018	2,49%		
1. januar 2019	5,46%		
1. januar 2020	1,07%		
1. januar 2021	-1,66%		
1. januar 2022	3,89%		
1. Januar 2023	5,24%		

Konto- nr.	UDGIFTER	Udgifts- type	Regnskab 2024	Budget 2025	Budget 2026	Ændring
105	Nettokapitaludgifter	Prioritet	1.058.838	1.057.000	1.067.000	10.000
106	Ejendomsskatter	Offent.	7.261	5.000	5.000	0
107	Vandudgifter	Offent.	257.474	246.000	274.000	28.000
109	Renovation	Offent.	296.061	302.000	300.000	-2.000
110	Forsikringer	Fast	66.254	71.000	71.000	0
111	Energiforbrug	Fast	588.016	595.000	607.000	12.000
112	Administrationshon. og dispos.fond	Fast	402.235	407.000	486.000	79.000
Offentlige og faste udgifter i alt			1.617.301	1.626.000	1.743.000	117.000
114	Renholdelse	Variabel	828.369	561.000	575.000	14.000
115	Almindelig vedligeholdelse	Variabel	15.814	16.000	0	-16.000
116	Planlagt og periodisk vedligehold.	Variabel	536.418	658.000	948.000	290.000
	- Dækket af tidligere års henlæggelse	Variabel	-536.418	-658.000	-948.000	-290.000
117	Istandsæt. fraflytning (B-ordning)	Variabel	23.315	30.000	30.000	0
	- Dækket af henlæggelser	Variabel	-23.315	-30.000	-30.000	0
118	Drift af særlige aktiviteter	Variabel	86.458	60.000	78.000	18.000
119	Diverse udgifter	Variabel	109.344	119.000	112.000	-7.000
Variable udgifter i alt			1.039.985	756.000	765.000	9.000
120	Henlæggelser planlagt vedligehold.	Henlæg.	1.169.000	1.184.000	890.000	-294.000
122	Henlæggelser indvendig vedligehold	Henlæg.	70.308	70.000	30.000	-40.000
123	Henlæggelser til tab v. lejeledig.m.n	Henlæg.	0	0	0	0
Henlæggelser i alt			1.239.308	1.254.000	920.000	-334.000
125-126	Afskrivning på forbedringsarbejder	Ekstra.	265.397	265.000	571.000	306.000
129	Tab ved lejeledighed	Ekstra.	282.040		0	0
	- Dækket af disp.fond	Ekstra.	-282.040		0	0
130	Tab ved fraflytninger	Ekstra.	13.414	10.000	15.000	5.000
	- Dækket af disp.fond/henlæggelser	Ekstra.	-13.414	-10.000	-15.000	-5.000
131	Andre renter	Ekstra.	76.780	28.000	28.000	0
133	Afvikling af tidl. års underskud	Ekstra.	0	0	88.000	88.000
134	Ekstraordinære udgifter	Ekstra.	0	0	0	0
Ekstraordinære udgifter i alt			342.177	293.000	687.000	394.000
Udgifter i alt			5.297.609	4.986.000	5.182.000	196.000

Konto- nr.	INDTÆGTER		Regnskab 2024	Budget 2025	Budget 2026	Ændring
201	Lejeindtægter :					
.1	Husleje	Ordinær	4.806.768	4.863.000	5.090.000	227.000
202	Renteindtægter	Ordinær	98.230	56.000	32.000	-24.000
203	Andre ordinære indtægter	Ordinær	63.908	67.000	60.000	-7.000
Ordinære indtægter i alt			4.968.906	4.986.000	5.182.000	196.000
206	Fraflyttere m.v.	Ekstra.	514	0	0	0
Ekstraordinære indtægter i alt			514	0	0	0
Indtægter i alt			4.969.420	4.986.000	5.182.000	196.000

Underskud	-328.189	0	0	0
------------------	-----------------	----------	----------	----------

KTO. 105 NETTOKAPITALUDGIFTER

Til betaling af omkostningerne til opførelsen af boligafdelingen, er der optaget lån i et eller flere kreditforeningsinstitutter. På denne konto budgetteres den årlige udgift kaldet "ydelse" til betaling af lånene. Afdelingen kan have flere typer lån. De mest almindelige er obligationslån og indeksslån. Obligationslånenes ydelser er faste og ændrer sig ikke, hvorimod indeksslånenes ydelser stiger i takt med inflationen. Den budgetterede udgift er inkl. tilskud fra staten.

Ydelserne på lånene budgetteres til kr. 1.027.286
Ydelser vedrørende afviklede prioriteter 40.000
Ungdomsboligbidrag til nedskrivning kr. _____

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 1.067.000

KTO. 106 Ejendomsskatter

Afdelingen får tilskud til grundskyld. Dette tilskud reguleres ved tomgang.

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 5.000

KTO. 107 VANDUDGIFTER

Vandafgiften opdeles i tre satser; vandafgift, vandafledning og statsafgift. Afdelingens vandforbrug for de sidste 5 år ser således ud :

Forbrug 2020	3.784 m ³	Pris inkl. forventet stign. på 3%
Forbrug 2021	3.168 m ³	Vand 22,16
Forbrug 2022	3.149 m ³	Statsafgift 8,20
Forbrug 2023	3.842 m ³	Kloak 45,61
Forbrug 2024	3.747 m ³	I alt 75,96

Budgetteret vandforbrug 3.600 m³

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 274.000

KTO. 109 RENOVATION

Renovationstype :	Antal	Pris	
Nedgravet 5 m3	1	32.550	33.000
Nedgravet 3 m3	1	27.094	27.000
Fast gebyr fælles admin	108	294	32.000
Fast gebyr fælles genbrugspl.	108	1.227	132.000
Fast gebyr fælles genanv.	108	377	41.000
Rottebekæmpelse			1.635
Anden renovation, herunder storskrald, glascontainerleje m.v.			33.000
Prisen på renovation er tillagt en forventet stigning på 3%			299.635

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 300.000

KTO. 110 FORSIKRINGER

Forsikringernes pris er udregnet efter seneste præmie tillagt forventet stigning på 3%

Afdelingen har følgende forsikringer :

Ejendomsforsikring (inkl. storm og brand) 71.328

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 71.000

KTO. 111 ENERGIUDGIFTER

Denne konto indeholder normalt udgifter til el og varme til fællesarealerne i afdelingen, herunder udendørs-, trappebelysning, varme på ejendomskontor m.v.

	el	varme
Forbrug 2020	112.821 kWh	368 MWh
Forbrug 2021	115.939 kWh	382 MWh
Forbrug 2022	115.449 kWh	370 MWh
Forbrug 2023	105.454 kWh	377 MWh
Forbrug 2024	112.964 kWh	397 MWh

Forventet elforbrug i kWh	110.000	Forventet pris normaltarif	2,08 pr. kWh
Forventet varme i MWh	390	Forventet pris normaltarif	950,80 pr. kWh

.1 Forventet udgift til el	228.754
.2 Udgift til varme	370.479
.3 Energistyring	<u>8.000</u>

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 607.000

KTO. 112 ADMINISTRATIONSHONORAR

Administrationshonoraret er sat sammen via et administrationshonorar til UBSBOLIG A/S, revision og de udgifter, som selskabsbestyrelsen administrerer boligorganisationen for.

Administrationshonoraret udgør i alt kr. 3.839 som ganges med afdelingens antal lejemålsenheder, som udgør 108 enheder.

Heraf betales til UBSbolig 3.435 kr.

Derudover skal der indbetales et bidrag til boligorganisationens dispositionsfond.

Bidraget udgør 662 kr. som tilsvarende ganges med antal lejemålsenheder.

Endelig skal der indbetales et bidrag til boligorganisationens arbejdskapital.

Bidraget udgør 0 kr. som tilsvarende ganges med antal lejemålsenheder.

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 486.000

KTO. 114 RENHOLDELSE

Denne kontogruppe indeholder udgifter til renholdelse af jeres boligafdeling, herunder løn til inspektør /ejendomsfunktionær og evt. løn til rengøring ved fraflytning.

Lønninger inkl. pension, atp, AMB, særlige løntillæg m.v.	445.000
kontordrift	10.000
Kursusudgifter, arbejdstøj, forsikringer og øvrige udgifter til personalet	<u>15.000</u>

Personaleudgifter i alt 470.000

Øvrige renholdelsesudgifter :

Skadedyr	14.000	
Hovedrengøring	75.000	
Glatførebekæmpelse	15.000	
Rengøringsartikler	<u>1.000</u>	<u>105.000</u>

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 575.000

KTO. 115 ALMINDELIG VEDLIGEHOLDELSE

Denne konto indeholder diverse vedligeholdelsesarbejder og indkøb af småmateriel, som ikke planlægges under kontogruppe 116. Udgifterne på denne kontogruppe påvirker afdelingens driftsresultat (over-/underskud), da der ikke lægges til side til dette forbrug.

115.1 Terræn	0
115.2 Bygning, klimaskærm	0
115.3 Bygning, bolig- / erhvervsenhed	0
115.4 Bygning, fælles indvendig	0
115.5 Bygning, tekniske anlæg / installationer	0
115.6 Materiel	0
115.7 Diverse	0

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 0

KTO. 116 PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER

Denne konto indeholder planlagte vedligeholdelsesarbejder og fornyelser, som ikke direkte påvirker afdelingens driftsresultat, da udgifterne dækkes af tidligere års henlagte midler (penge) jf. konto 120. For en specifikation af både vedligeholdelse og fornyelser henvises der til langtidsbudgettet.

Planlagt vedligeholdelse og fornyelser:

116.1 Terræn	303.000
116.2 Bygning, klimaskærm	33.000
116.3 Bygning, bolig- / erhvervsenhed	121.000
116.4 Bygning, fælles indvendig	431.000
116.5 Bygning, tekniske anlæg / installationer	54.000
116.6 Materiel	6.000
116.7 Diverse	0

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 948.000

117 ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNING OG B-ORDNING

Her budgetteres udgifterne vedr. forbrug på boligernes indvendige vedligeholdelse.

Udgiften dækkes af afdelingens opsparing på konto 403/404 og er derfor udgiftsneutral for afdelingens årsregnskab. Udgiften til opsparingen findes på konto 122.

Forventet forbrug til istandsættelse ved fraflytning (fælleskonto 403)	15.000
Forventet forbrug til indvendig vedligeholdelse (B-ordn. Kto. 404)	15.000

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 30.000

KTO. 118 DRIFT AF SÆRLIGE AKTIVITETER

Drift af fællesvaskeri, herunder serviceabonnement, indkøb af sæbe m.v.	77.000
Drift af fælleslokale	1.000

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 78.000

KTO. 119 DIVERSE UDgifter

Denne konto indeholder afdelingens udgifter til beboeraktiviteter, bestyrelsesudgifter og administration, herunder telefon og kontorartikler m.v. Kontoen kan også indeholde gebyrer og annonceudgifter, abonnementer på tidsskrifter m.v.

Kontingent til Boligselskabernes Landsorganisation (BL)	19.000
Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb, herunder møder og kurser m.v.	3.000
Kontingent Grundejerforening	32.000
Beboeraktiviteter, herunder afdelingsmøder, fester m.v.	5.000
Administration, herunder telefon, kontorhold og porto m.v.	2.000
Honorar indstilling	50.000
Øvrige udgifter, herunder juridisk assistance, annoncegebyr m.v.	1.000

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 112.000

KTO. 120 HENLÆGGELSER TIL PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER

Denne konto indeholder de udgifter, som benyttes til at opbygge og opretholde afdelingens opsparring til planlagte vedligeholdelsesopgaver og fornyelser.

Kontoen skal forstås som en budgetkonto, hvor denne konto viser de penge, som overføres til budgetkontoen (kto. 401), så der er dækning til de kommende vedligeholdelsesudgifter og fornyelser.

120.1 Vedligeholdelse er den istandsættelse, som udføres for at vedligeholde afdelingens bygninger, tekniske installationer og maskinel.

I år henlægges der til istandsættelse for i alt kr. 625.000

Ekstraordinær henlæggelse eller midlertidig reduktion 265.000

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 890.000

KTO. 122 HENLÆGGELSER TIL ISTANDSÆTTELSE VED FRAFLYTNINGER (B-ORDNING)

Her budgetteres den udgift til henlæggelserne, som overføres til afdelingens opsparingskonto. Denne opsparingskonto dækker vedligeholdelsesforbruget under konto 117.

.1 Henlæggelse til fælleskontoen som benyttes til normalistandsættelse af boligerne ud over den indvendige vedligeholdelseskonto.	10.000
.2 Henlæggelse vedr. lejernes indbetalinger til vedligeholdelseskontoen i boligerne	20.000

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 30.000

KTO. 123 HENLÆGGELSER TIL TAB VED LEJELEDIGHED OG FRAFLYTNINGER

Her budgetteres den udgift til henlæggelsen, som overføres til afdelingens opsparingskonto 405. Denne opsparingskonto dækker de evt. udgifter, som opstår ved tab ved lejeledighed og fraflytninger.

Udgiften til tab ved lejeledighed vises under kt. 129 og tab ved fraflytninger under kt. 130.

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 0

KTO. 125 / 126 AFVIKLING AF FORBEDRINGSARBEJDER

På denne konto vises udgifterne til afvikling af forbedringsarbejder. Afdelingen kan benytte sig af et kreditforeningslån til finansiering af større arbejder eller den kan låne af sine egne penge også kaldet "lån af egne midler").

	Udløber :	Ydelse
Kto. 125 Jyske Realkredit HS. 4.700.000		217.000 Godkendt beboermøde
Varmeanlæg:		5,46%
Afdrag 2024 (130881,91DKK)		

Kto. 125 Jyske Realkredit HS. 5.000.000		
Vinduer(Er ikke godkendt endnu!, cirka ydelse)		304.825

Kto. 126 <u>Lån af egne midler:</u>		
Tilstandsrapport m.v.		
Saldo pr. 31/12 2024	97.414	
Afvikling 2025	<u>-48.000</u>	49.414
Afvikles i 2026	<u>49.414</u>	

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 571.000

KTO. 129 / 130 TAB VED LEJELEDIGHED OG FRAFLYTNINGER

Her budgetteres udgifterne til evt. tab på tomgangsleje og fraflytninger. Udgiften dækkes så vidt muligt af afdelingens opsparing på konto 405 og er derfor udgiftsneutral for afdelingens årsregnskab. Udgiften til opsparingen finde på konto 123.

Forventet udgift til tab ved lejeledighed konto 129	0
Forventet udgift til tab ved fraflytninger konto 130	<u>15.000</u>

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 15.000

KTO. 133 / 203 AFVIKLING AF RESULTAT

Hvis afdelingen har underskudssaldo, som følge af driftsunderskud fra sidste regnskabsår kræver lovgivningen, at dette afvikles over en periode på 3 år. Dog kan der opnås dispensation, således at underskuddet kan afvikles over en længere periode.

Saldo konto 407 (negativ)	263.163	
Afvikling jf. budget 2025	<u>-21.748</u>	87.648 afvikling 2026

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr. kr. 88.000

KTO. 201 HUSLEJEINDTÆGTER

En almen boligafdeling skal ikke tjene penge på beboernes bekostning. Derfor opkræves der kun den nødvendige husleje for at få budgettet til at balancere mellem udgifter og indtægter. Huslejen fastsættes derfor udfra alle afdelingens udgifter fratrukket de kendte indtægter. De kendte indtægter er; øvrige indtægter jf. kto. 201.6, evt. lejetillæg jf. kto. 201.8, renteindtægter jf. kto. 202, ordinære indtægter under kto. 203 og driftssikring under konto 204. Når udgifterne og de kendte indtægter er fastlagt opgøres den huslejen (som beboerne skal betale) som resten af de indtægter, som skal til for, at indtægter og udgifter balancerer.

KTO. 202 RENTEINDTÆGTER

Her budgetteres afdelingens renteindtægter, som tilkommer afdelingen bl.a. som følge af mellemregningen med boligorganisationen. Mellemregningen er de penge, som afdelingen har stående som er slags "bankbeholdning" i hovedselskabet.

		Forventet renteudbytte	
Afdelingens gns. Mellemregning	1.933.888	0,74%	14.270
Kursregulering ifm. Værdipapir		0,93%	18.031

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr.	kr.	32.000
---	------------	---------------

KTO. 203 ORDINÆRE INDTÆGTER

Her budgetteres afdelingens indtægter som følge af drift af fællesvaskeri, festlokale, bar og telefon m.v.

.1 Drift af fællesvaskeri	60.000
.2 Drift af telefon	0
.6 Afvikling af resultat, jf. konto 133	0

Budgetteret beløb, som afrundes til hele tusinde kr.	kr.	60.000
---	------------	---------------

Dette budget er udarbejdet af:

Burak Özdemir

Udkast til budget er udsendt til bestyrelsen den :

Budgetudkastet er blevet korrigeret den :

Budgetudkastet er godkendt af bestyrelsen den :

Budgettet er godkendt på afdelingsmødet den :

Budget for drift af internet

	Regnskab 2024	Budget 2025	Budget 2026
1) Internetabonnement internetudbyder	54.001	56.701	55.621
2) Vedligeholdelse inkl. Service	0	6.000	0
	54.001	62.702	55.621
6) Administrationshonorar	8.640	9.158	9.038
	62.641	71.860	64.660
+ Resultat overført fra sidste regnskabsår	-7.825	-7.825	-8.688
Lejers aconto betalinger	-63.504		
Internetbudget i alt	-8.688	64.035	55.972

Internetbidrag fra 1. januar 43 pr. bolig

Nuværende internetbidrag 49 pr. bolig

Antal tilsluttede lejemål 108

Konto	Aktivitet/kontogruppe	Saldo pr. 31.12.24	Henlæg. 2025	Forbrug 2025	Udskudt arbejde	Saldo 1/1 2026	Fornyelses- pris	Henlæg. procent	Henlæg. 2026	Henlæg. 29 år frem	Forbrug over 30 år	Forventet opsparing efter 30 år
401.1	Henlagt jf. regnskab Planlagt vedligeholdelse	4.285.621	1.184.000	-658.000	0	4.811.621	-	-	625.000	18.125.000	-23.556.880	4.741

Beregning af likviditeten af planlagt vedligeholdelse												
Årstal	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		TOTAL
Primosaldo	4.811.621	4.754.943	4.760.287	4.505.402	4.541.409	4.337.356	4.632.567	4.700.742	4.878.620	5.014.135		
Årets forbrug	-946.678	-884.656	-1.144.885	-853.993	-1.094.053	-594.789	-821.825	-712.122	-754.485	-1.493.698		-9.301.184
Rest	3.864.943	3.870.287	3.615.402	3.651.409	3.447.356	3.742.567	3.810.742	3.988.620	4.124.135	3.520.437		
Henlæggelse	890.000	890.000	890.000	890.000	890.000	890.000	890.000	890.000	890.000	625.000		8.635.000
Ultimo	4.754.943	4.760.287	4.505.402	4.541.409	4.337.356	4.632.567	4.700.742	4.878.620	5.014.135	4.145.437		
Årstal	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045		TOTAL
Primosaldo	4.145.437	3.960.703	3.743.315	3.473.899	3.342.588	3.379.988	2.758.097	2.914.683	2.765.970	2.955.171		
Årets forbrug	-809.734	-842.388	-894.416	-756.311	-587.600	-1.246.891	-468.414	-773.713	-435.799	-958.918		-7.774.184
Rest	3.335.703	3.118.315	2.848.899	2.717.588	2.754.988	2.133.097	2.289.683	2.140.970	2.330.171	1.996.253		
Henlæggelse	625.000	625.000	625.000	625.000	625.000	625.000	625.000	625.000	625.000	625.000		6.250.000
Ultimo	3.960.703	3.743.315	3.473.899	3.342.588	3.379.988	2.758.097	2.914.683	2.765.970	2.955.171	2.621.253		
Årstal	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055		TOTAL
Primosaldo	2.621.253	2.755.105	2.365.369	2.275.766	2.120.372	1.626.442	1.804.351	2.026.635	2.232.644	2.361.170		
Årets forbrug	-491.148	-1.014.736	-714.603	-780.394	-1.118.930	-447.091	-402.716	-418.991	-496.474	-596.429		-6.481.512
Rest	2.130.105	1.740.369	1.650.766	1.495.372	1.001.442	1.179.351	1.401.635	1.607.644	1.736.170	1.764.741		
Henlæggelse	625.000	625.000	625.000	625.000	625.000	625.000	625.000	625.000	625.000	625.000		6.250.000
Ultimo	2.755.105	2.365.369	2.275.766	2.120.372	1.626.442	1.804.351	2.026.635	2.232.644	2.361.170	2.389.741		

5-406 Trekroner Kollegiet, Roskilde

10 årige vedligeholdelsesbudgetter

Ejendom	Antal enheder	Arealer
5-406 Trekroner Kollegiet, Roskilde	Bolig 108	Bolig 2.790 m2
	Erhverv -	Erhverv - m2
Ejendomstype	Andet -	Andet - m2
UBS almen	I alt 108	I alt 2.790 m2

	Regnskab 2024	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	I alt 10 år
Løbende vedligeholdelse												
Bygning, bolig-/erhvervsenhed	15.814	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Løbende vedligeholdelse i alt	15.814	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gnst. over 10 år												-
Planlagt vedligeholdelse												
Terræn	-	302.500	43.059	140.352	10.508	29.777	10.932	11.151	48.492	11.601	11.833	620.205
Bygning, klimaskærm	6.431	32.500	13.432	134.738	10.000	68.527	10.404	32.877	49.767	11.041	603.427	966.713
Bygning, bolig-/erhvervsenhed	148.902	120.586	122.997	125.459	127.968	130.524	133.140	135.804	138.517	141.290	269.111	1.445.396
Bygning, fælles indvendig	125.132	430.717	356.681	388.999	318.961	383.876	259.725	333.924	270.221	389.858	413.901	3.546.863
Bygning, tekniske anlæg / installationer	242.926	54.375	342.367	349.095	380.189	474.855	173.963	301.312	198.232	193.664	188.255	2.656.307
Materiel	13.028	6.000	6.120	6.242	6.367	6.494	6.625	6.757	6.893	7.031	7.171	65.700
Planlagt vedligeholdelse i alt	536.418	946.678	884.656	1.144.885	853.993	1.094.053	594.789	821.825	712.122	754.485	1.493.698	9.301.184
Gnst. over 10 år												930.118
Fornyelser												
Fornyelser i alt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gnst. over 10 år												-
Budgetterede vedligeholdelsesudgifter i alt	552.231	946.678	884.656	1.144.885	853.993	1.094.053	594.789	821.825	712.122	754.485	1.493.698	9.301.184
Gnst. over 10 år												930.118
Vedligeholdelsesudgifter - i alt overført	552.231	946.678	884.656	1.144.885	853.993	1.094.053	594.789	821.825	712.122	754.485	1.493.698	
Vedligeholdelsesudgifter kr/m2	197,93	339,31	317,08	410,35	306,09	392,13	213,19	294,56	255,24	270,42	535,38	
Gnst. over 10 år												333,38
Vedligeholdelsesudgifter (2026 = index 100)	58,33	100,00	93,45	120,94	90,21	115,57	62,83	86,81	75,22	79,70	157,78	

5-406 Trekroner Kollegiet, Roskilde

10 årige vedligeholdelsesbudgetter

Ejendom	Antal enheder	Arealer
5-406 Trekroner Kollegiet, Roskilde	Bolig 108	Bolig 2.790 m2
	Erhverv -	Erhverv - m2
Ejendomstype	Andet -	Andet - m2
UBS almen	I alt 108	I alt 2.790 m2

	Regnskab 2024	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	I alt 20 år
Løbende vedligeholdelse												
Bygning, bolig-/erhvervsenhed	15.814	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Løbende vedligeholdelse i alt	15.814	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gnst. over 10 år												-
Planlagt vedligeholdelse												
Terræn	-	67.176	12.312	171.083	54.608	13.065	13.326	37.764	13.865	14.142	188.959	1.206.505
Bygning, klimaskærm	6.431	172.339	163.184	195.912	17.237	95.569	53.059	83.300	176.332	32.033	92.246	2.047.924
Bygning, bolig-/erhvervsenhed	148.902	274.495	280.012	285.643	291.341	159.112	162.295	165.540	168.845	172.224	175.671	3.580.574
Bygning, fælles indvendig	125.132	96.389	286.944	158.867	298.529	233.590	310.599	92.065	323.130	112.962	384.952	5.844.890
Bygning, tekniske anlæg / installationer	242.926	192.021	92.476	75.302	86.834	78.346	699.536	81.508	83.140	95.869	108.349	4.249.688
Materiel	13.028	7.314	7.460	7.609	7.762	7.918	8.076	8.237	8.401	8.569	8.741	145.787
Planlagt vedligeholdelse i alt	536.418	809.734	842.388	894.416	756.311	587.600	1.246.891	468.414	773.713	435.799	958.918	17.075.368
Gnst. over 10 år												1.707.537
Fornyelser												
Fornyelser i alt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gnst. over 10 år												-
Budgetterede vedligeholdelsesudgifter i alt	552.231	809.734	842.388	894.416	756.311	587.600	1.246.891	468.414	773.713	435.799	958.918	17.075.368
Gnst. over 10 år												1.707.537
Vedligeholdelsesudgifter - i alt overført	552.231	809.734	842.388	894.416	756.311	587.600	1.246.891	468.414	773.713	435.799	958.918	
Vedligeholdelsesudgifter kr/m2	197,93	290,23	301,93	320,58	271,08	210,61	446,91	167,89	277,32	156,20	343,70	
Gnst. over 10 år												278,64
Vedligeholdelsesudgifter (2036 = index 100)	58,33	100,00	93,45	120,94	90,21	115,57	62,83	86,81	75,22	79,70	157,78	

5-406 Trekroner Kollegiet, Roskilde

10 årige vedligeholdelsesbudgetter

Ejendom	Antal enheder	Arealer
5-406 Trekroner Kollegiet, Roskilde	Bolig 108	Bolig 2.790 m2
	Erhverv -	Erhverv - m2
Ejendomstype	Andet -	Andet - m2
UBS almen	I alt 108	I alt 2.790 m2

	Regnskab 2024	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	I alt 30 år
Løbende vedligeholdelse												
Bygning, bolig-/erhvervsenhed	15.814	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Løbende vedligeholdelse i alt	15.814	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gnst. over 10 år												-
Planlagt vedligeholdelse												
Terræn	-	14.713	15.007	235.778	15.614	15.926	112.115	16.245	16.245	45.131	16.245	1.709.524
Bygning, klimaskærm	6.431	14.002	127.075	87.194	14.859	605.962	21.517	46.153	64.678	21.517	93.080	3.143.961
Bygning, bolig-/erhvervsenhed	148.902	179.181	182.770	186.426	190.152	193.953	197.834	197.834	197.834	197.834	197.834	5.502.226
Bygning, fælles indvendig	125.132	186.111	424.069	104.056	421.109	198.641	9.473	36.332	9.473	113.125	183.118	7.530.397
Bygning, tekniske anlæg / installationer	242.926	88.225	256.720	91.873	129.198	94.798	96.308	96.308	120.917	109.023	96.308	5.429.366
Materiel	13.028	8.916	9.095	9.276	9.462	9.650	9.844	9.844	9.844	9.844	9.844	241.406
Planlagt vedligeholdelse i alt	536.418	491.148	1.014.736	714.603	780.394	1.118.930	447.091	402.716	418.991	496.474	596.429	23.556.880
Gnst. over 10 år												2.355.688
Fornyelser												
Fornyelser i alt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gnst. over 10 år												-
Budgetterede vedligeholdelsesudgifter i alt	552.231	491.148	1.014.736	714.603	780.394	1.118.930	447.091	402.716	418.991	496.474	596.429	23.556.880
Gnst. over 10 år												2.355.688
Vedligeholdelsesudgifter - i alt overført	552.231	491.148	1.014.736	714.603	780.394	1.118.930	447.091	402.716	418.991	496.474	596.429	
Vedligeholdelsesudgifter kr/m2	197,93	176,04	363,70	256,13	279,71	401,05	160,25	144,34	150,18	177,95	213,77	
Gnst. over 10 år												232,31
Vedligeholdelsesudgifter (2046 = index 100)	58,33	100,00	93,45	120,94	90,21	115,57	62,83	86,81	75,22	79,70	157,78	

Bygning, bolig-/erhvervsenhed														
Afd. udgift ved evt. fraflytning	11631	Planlagt	62.500	63.750	65.025	66.325	67.650	69.006	70.388	71.794	73.231	74.694	684.363	684.363
Fuger baderum	11631	Planlagt	10.000	10.200	10.404	10.612	10.824	11.041	11.262	11.487	11.717	11.951	109.498	109.498
VVS artikler/ Sanitet	11632	Planlagt	16.250	16.575	16.907	17.245	17.589	17.942	18.301	18.666	19.040	19.420	177.935	177.935
Hårde hvidevarer	11632	Planlagt	31.836	32.472	33.123	33.786	34.461	35.151	35.853	36.570	37.302	38.046	348.600	348.600
Udskiftning af køkkener i lejligheder	11632	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125.000	125.000	125.000
Bygning, bolig-/erhvervsenhed - I alt			148.902	120.586	122.997	125.459	127.968	130.524	133.140	135.804	138.517	141.290	1.445.396	1.445.396
Bygning, fælles indvendig														
Ny spejl i badeværelser	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	42.500	-	42.500	42.500
Fælleslokale / bar - udskiftning af køkken	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53.301	53.301	53.301
Køkken fællesrum udskiftning	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268.898	268.898	268.898
Inventar fælleskøkkener	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.000	40.000	40.000
Lamper i bad	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.901	39.427	39.427
Udstyr i fællesrum	11641	Planlagt	5.000	-	5.202	-	5.412	-	5.631	-	5.858	-	27.103	27.103
Indvendige døre - udskiftning	11641	Planlagt	229.455	234.045	238.658	243.405	248.310	253.350	258.390	263.588	268.785	-	2.237.986	2.237.986
Gulv i fælleskøkkener - udskiftes til linoleum	11641	Planlagt	56.300	-	58.560	-	60.925	-	63.400	-	65.950	-	305.135	305.135
Vaskeri og tørrerum - udskiftning af linoleum	11641	Planlagt	-	50.000	-	-	-	-	-	-	-	-	50.000	50.000
Gulv i indgangsparti 1A	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.801	44.801	44.801
Fælleskøkkener - malerbehandling 2 af gangen	11641	Planlagt	31.212	31.836	32.463	33.108	-	-	-	-	-	-	128.619	128.619
Vaskeri og tørrerum - maleristandsættelse	11641	Planlagt	-	-	12.500	-	-	-	-	-	-	-	12.500	12.500
Maling af opgange	11641	Planlagt	-	-	-	-	62.979	-	-	-	-	-	62.979	62.979
Lamper på fællesarealer	11641	Planlagt	40.000	40.800	41.616	42.448	-	-	-	-	-	-	164.864	164.864
Opvarmning og ventilering af tørrekælder	11641	Planlagt	37.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.500	37.500
Udskiftning af plastflex af emhætte til aluflex	11641	Planlagt	31.250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.250	31.250
Bygning, fælles indvendig - I alt			125.132	430.717	356.681	388.999	318.961	383.876	259.725	333.924	270.221	389.858	413.901	3.546.863
Bygning, tekniske anlæg / installationer														
Faldstammer	11651	Planlagt</												

			Regnskab													
			5-406 Trekroner Kollegiet, Roskilde													
(i 1. kr.)	Konto	Vedl. Type	2024	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	I alt	I alt 20 år	
Terræn																
Asfalt	11611	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.000	
Udvidelse af flisarealet til molokkerne	11611	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.000	
Rep.af puds på ydermurer	11611	Planlagt	11.951	-	-	-	12.682	-	-	13.459	-	-	14.282	52.374	84.248	
Maling af bygning	11611	Planlagt	-	-	-	158.525	-	-	-	-	-	-	-	158.525	288.575	
Elastiske fuger i beton facader - udskiftning	11611	Planlagt	33.643	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33.643	33.643	
Kloakanlæg - rep. og rensning	11612	Planlagt	6.095	6.217	6.341	6.468	6.597	6.729	6.864	7.001	7.141	7.284	7.419	66.737	121.484	
Belysning / Lamper i terræn	11612	Planlagt	5.975	6.095	6.217	6.341	6.468	6.597	6.729	6.864	7.001	7.141	7.284	65.428	114.200	
Etablering af ny udendørsbelysning	11612	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137.500	
Postkasser	11613	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127.461	127.461	127.461	
Bord / Bænkesæt	11613	Planlagt	9.512	-	-	-	10.094	-	-	10.712	-	-	11.368	41.686	67.055	
Maling af skure	11613	Planlagt	-	-	-	-	19.023	-	-	-	-	-	21.423	40.446	72.339	
Terræn - I alt			-	67.176	12.312	171.083	54.608	13.065	13.326	37.764	13.865	14.142	188.959	586.300	1.206.505	
Bygning, klimaskærm																
Tilstandsrapport	11621	Planlagt	-	-	-	-	-	65.975	-	-	-	-	72.835	138.810	252.650	
Rep af sokkel	11621	Planlagt	-	8.412	-	-	-	-	-	9.288	-	-	-	17.700	32.222	
Udskiftning af tag	11623	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.381.563	
Udskiftning af tag - Finansiering 100%	11623	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.381.563)	
Kviste - tagbelægning	11623	Planlagt	-	-	-	-	-	-	40.377	-	-	-	-	40.377	70.377	
Rens af tag og tagrender for alger	11623	Planlagt	15.848	-	-	-	-	17.160	-	-	-	18.574	-	51.582	79.753	
Maling af kviste	11623	Planlagt	-	-	-	38.046	-	-	-	-	42.006	-	-	80.052	145.725	
Låsesystem Chiplåse fællesdøre	11626	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	121.131	-	-	121.131	211.131	
Låse og nøgler	11626	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.050	
Chip Låse, løbende udskiftning	11626	Planlagt	11.487	11.717	11.951	12.190	12.434	12.682	12.936	13.195	13.459	13.728	14.000	125.779	200.122	
Dør																

Bygning, bolig-/erhvervsenhed														
Afd. udgift ved evt. fraflytning	11631	Planlagt	76.188	77.713	79.263	80.850	82.469	84.119	85.800	87.513	89.263	91.050	834.228	1.518.591
Fuger baderum	11631	Planlagt	12.190	12.434	12.682	12.936	13.195	13.459	13.728	14.002	14.282	14.568	133.476	242.974
VVS artikler/ Sanitet	11632	Planlagt	19.809	20.205	20.608	21.021	21.442	21.871	22.308	22.753	23.208	23.673	216.898	394.833
Hårde hvidevarer	11632	Planlagt	38.808	39.585	40.377	41.184	42.006	42.846	43.704	44.577	45.471	46.380	424.938	773.538
Udskiftning af køkkener i lejligheder	11632	Planlagt	127.500	130.075	132.713	135.350	-	-	-	-	-	-	525.638	650.638
Bygning, bolig-/erhvervsenhed - I alt			148.902	274.495	280.012	285.643	291.341	159.112	162.295	165.540	168.845	172.224	175.671	2.135.178
Bygning, fælles indvendig														
Ny spejl i badeværelser	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.500
Fælleslokale / bar - udskiftning af køkken	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53.301
Køkken fællesrum udskiftning	11641	Planlagt	-	279.765	-	291.060	-	302.828	-	315.045	-	327.780	1.516.478	1.785.376
Inventar fælleskøkkener	11641	Planlagt	-	-	-	-	44.164	-	-	-	-	48.760	92.924	132.924
Lamper i bad	11641	Planlagt	7.039	7.179	7.323	7.469	7.619	7.771	7.926	8.085	8.247	8.412	77.070	116.497
Udstyr i fællesrum	11641	Planlagt	6.095	-	6.341	-	6.597	-	6.864	-	7.141	-	33.038	60.141
Indvendige døre - udskiftning	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.237.986
Gulv i fælleskøkkener - udskiftes til linoleum	11641	Planlagt	68.610	-	71.415	-	74.290	-	77.275	-	80.410	-	372.000	677.135
Fælleslokale/bar - udskiftning af gulv	11641	Planlagt	-	-	-	-	100.920	-	-	-	-	-	100.920	100.920
Vaskeri og tørrerum - udskiftning af linoleum	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.000
Gulv i indgangsparti 1A	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.801
Fælleskøkkener - malerbehandling 2 af gangen	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128.619
Vaskeri og tørrerum - malerstandsættelse	11641	Planlagt	14.645	-	-	-	-	-	-	-	17.164	-	31.809	44.309
Maling af opgange	11641	Planlagt	-	-	73.788	-	-	-	-	-	-	-	73.788	136.767
Lamper på fællesarealer	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164.864
Opvarmning og ventilering af tørrekælder	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.500
Udskiftning af plastflex af emhætte til aluflex	11641	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.250
Bygning, fælles indvendig - I alt			125.132	96.389	286.944	158.867	298.529	233.590	310.599	92.065	323.130	112.962	384.952	2.298.027
Bygning, tekniske anlæg / installationer														

Fornyelse og vedligeholdelse i alt			552.231	809.734	842.388	894.416	756.311	587.600	1.246.891	468.414	773.713	435.799	958.918	7.774.184	17.075.368
			Regnskab	5-406 Trekroner Kollegiet, Roskilde											
(i 1. kr.)	Konto	Vedl. Type	2024	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	I alt	I alt 30 år
Terræn															
Asfalt	11611	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.000
Udvidelse af flisarealet til molokkerne	11611	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.000
Rep.af puds på ydermur	11611	Planlagt	-	-	15.157	-	-	-	16.084	-	-	16.084	-	47.325	131.573
Maling af bygning	11611	Planlagt	-	-	193.250	-	-	-	-	-	-	-	-	193.250	481.825
Elastiske fuger i beton facader - udskiftning	11611	Planlagt	-	-	-	-	-	42.858	-	-	-	-	-	42.858	76.501
Kloakanlæg - rep. og rensning	11612	Planlagt	7.429	7.578	7.730	7.884	8.042	8.203	8.203	8.203	8.203	8.203	8.203	79.678	201.162
Belysning / Lamper i terræn	11612	Planlagt	7.284	7.429	7.578	7.730	7.884	8.042	8.042	8.042	8.042	8.042	8.042	78.115	192.315
Etablering af ny udendørsbelysning	11612	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137.500
Postkasser	11613	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127.461
Bord / Bænkesæt	11613	Planlagt	-	-	12.063	-	-	-	12.802	-	-	12.802	-	37.667	104.722
Maling af skure	11613	Planlagt	-	-	-	-	-	-	24.126	-	-	-	-	24.126	96.465
Terræn - I alt			-	14.713	15.007	235.778	15.614	15.926	112.115	16.245	16.245	45.131	16.245	503.019	1.709.524
Bygning, klimaskærm															
Tilstandsrapport	11621	Planlagt	-	-	-	-	-	77.620	-	-	-	-	77.620	155.240	407.890
Rep af sokkel	11621	Planlagt	-	10.255	-	-	-	-	10.504	-	-	-	-	20.759	52.981
Udskiftning af tag	11623	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.381.563
Udskiftning af tag - Finansiering 100%	11623	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.381.563)
Kviste - tagbelægning	11623	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70.377
Rens af tag og tagrender for alger	11623	Planlagt	-	-	20.189	-	-	-	20.189	-	-	-	-	40.378	120.131
Maling af kviste	11623	Planlagt	-	-	46.380	-	-	-	-	-	49.218	-	-	95.598	241.323
Låsesystem Chiplåse fællesdøre	11626	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211.131
Låse og nøgler	11626	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.050
Chip Låse, løbende udskiftning	11626	Planlagt	14.002	14.282	14.568	14.859	15.157	15.460	15.460	15.460	15.460	15.460	15.460	150.168	350.290
Dørpumper udskiftning	11626	Planlagt													

Bygning, tekniske anlæg / installationer															
Faldstammer	11651	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.182.122	
Afløb / faldstammer	11651	Planlagt	29.718	30.314	30.920	31.538	32.168	32.812	32.812	32.812	32.812	32.812	318.718	804.666	
Belysning - nye væglamper	11652	Planlagt	7.430	7.579	7.730	7.885	8.042	8.203	8.203	8.203	8.203	8.203	79.681	180.563	
EI-anlæg	11652	Planlagt	13.002	13.262	13.527	13.798	14.073	14.355	14.355	14.355	14.355	14.355	139.437	352.039	
Vandinstallationer	11654	Planlagt	18.573	18.944	19.405	19.405	19.405	19.405	19.405	19.405	19.405	19.405	192.757	496.453	
Emo - energimærkning	11655	Planlagt	-	-	-	12.221	-	-	-	-	12.715	-	24.936	63.335	
Varmeanlæg	11655	Fornyelse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504.713	
Bollerrum udskiftning	11655	Fornyelse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.718	
Service BWT anlæg	11655	Planlagt	14.859	15.157	15.460	15.769	16.084	16.406	16.406	16.406	16.406	16.406	159.359	402.333	
Radiatore - ventiler - udskiftning	11655	Planlagt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789.980	
Ventilationsrens rør	11657	Planlagt	-	-	-	23.654	-	-	-	24.609	-	-	48.263	142.104	
Ventilationsmotore udskiftning	11657	Planlagt	-	166.727	-	-	-	-	-	-	-	-	166.727	290.609	
Ventilation - service	11657	Planlagt	4.643	4.737	4.831	4.928	5.026	5.127	5.127	5.127	5.127	5.127	49.800	125.731	
Bygning, tekniske anlæg / installationer - I alt			242.926	88.225	256.720	91.873	129.198	94.798	96.308	96.308	120.917	109.023	96.308	1.179.678	5.429.366
Materiel															
Benzin	11661	Planlagt	1.486	1.516	1.546	1.577	1.608	1.641	1.641	1.641	1.641	1.641	15.938	40.235	
Småmateriel	11662	Planlagt	7.430	7.579	7.730	7.885	8.042	8.203	8.203	8.203	8.203	8.203	79.681	201.171	
Materiel - I alt			13.028	8.916	9.095	9.276	9.462	9.650	9.844	9.844	9.844	9.844	9.844	95.619	241.406
Planlagt vedligeholdelse i alt			536.418	491.148	1.014.736	714.603	780.394	1.118.930	447.091	402.716	418.991	496.474	596.429	6.481.512	23.556.880
Fornyelse og vedligeholdelse i alt			552.231	491.148	1.014.736	714.603	780.394	1.118.930	447.091	402.716	418.991	496.474	596.429	6.481.512	23.556.880