

HUSORDENSREGLER FOR HIMMELEV BYGADE

Revideret 3. december 2013

Det gælder om, at alle beboere på Himmelev Bygade kan lide at bo hvor de bor, og ikke bliver generet af de andre beboers opførsel m.m.

For at det kan lade sig gøre, har vi opstillet et sæt husordensregler - som måske ser strenge ud på papiret, men som går ud på at tage et almindeligt hensyn til resten af beboerne.

Lejerne er ansvarlige for at deres gæster overholder gældende husordensregler på stedet - såvel på inden- som udendørsarealer.

Affald:

Almindeligt husholdningsaffald skal fyldes i forsvarligt lukkede plasticposer.

Flasker, glas og lignende skal anbringes i de offentlige dertil opstillede containere. Fjernelse af storskrald sker efter aftale med inspektøren.

I papircontaineren må der kun komme papir (aviser, reklamer osv.) ikke pap og affald.

Gården:

Ejendommens ude arealer skal holdes fri for storskrald mv., som ikke kan placeres i affaldscontainerne.

Udendørs områder:

Gård, beplantninger og græsplæner må ikke benyttes til henkastning af affald.

Fællesskuret kan bruges til parkering af cykler. Det må ikke bruges som opbevaringsrum.

Cykler må ikke henstilles på stierne.

Snerydning

Himmelev Bygade er et lille kollegium hvor det på et bestyrelsesmøde med repræsentanter fra bebyggelsen blev vedtaget at forsøge at holde udgifterne nede, hvor kollegianerne let kunne bidrage hertil. Det gælder blandt andet snerydning.

Om vinteren er alle sammen velkomne til at gøre en indsats, når det kommer til snerydning.

Inspektøren vil sørge for, at der er en sneskraber og salt i skuret.

Husdyr:

Det er tilladt at holde kat.

Klager:

Klager over overtrædelse af husorden kan inden 8 dages afgives skriftligt til administrationen – UBSBolig a/s – med angivelse af tid, sted og omstændigheder.

Evt. i kontores postkasse.

Almindelig hensyntagen:

Alle lejere skal efterleve reglerne om almindelig hensyntagen i ejendommen.

Musikudøvelse og støjende adfærd må ikke udøves således, at det er til gene for de øvrige beboere.

Boremaskine, slagværktøj og lignende må på hverdage benyttes i tidsrummet kl. 8-18., lørdage & søn- og helligdage dog kl. 10-18. Erhvervsmæssigt eller permanent støjende hobbybetonet arbejde må ikke finde sted i lejligheden.

Toilet:

Der må ikke kastes ting i toiletkummen, der kan medføre tilstopning af faldstammer mv.

Vaskerum:

De opslåede anvisninger for benyttelse af maskinerne skal følges. Det er ikke tilladt at farve tøj i vaskemaskinerne.

Vaskerummet skal holdes pænt og rent. Det er brugerne selv der står for rengøringen.

Hvis det ikke bliver overholdt, vil der komme rengøring på. Regningen for dette vil blive lagt på huslejen.