

HUSORDNEN MV.

Beboerne må under deres udfoldelser på kollegiet respektere de rammer, som hensynet til de øvrige beboeres trivsel og til kollegiets forsvarlige drift kræver.

Beboerne er ansvarlige for gæsters optræden.

§1 Affald

Almindeligt husholdningsaffald skal fyldes i forsvarlige lukkede plasticposer, der ikke må indeholde skarpe genstande eller flasker, glas eller andet der kan gå itu ved benyttelse af affaldscontainere.

Flasker, glas og lignede skal anbringes i de dertil opstillede containere. Der må ikke henstilles affald ved indgangsdøren. Fjernelse af storskrald sker efter aftale med inspektøren.

§2 Fælleslokalet

Fælleslokalet kan lejes af kollegiets beboere. Det er beboerens ansvar at lokalet efterlades i samme stand, som da lokalet blev modtaget.

Konsekvenserne ved mislighold fremgår af lejekontrakten, der underskrives ved udlån.

§3 Udendørsarealer

Ejendommens udendørsarealer skal holdes fri for storskrald mv., som ikke kan placeres i affaldscontainere. Biler, motorcykler, knallerter, cykler etc. må ikke parkeres/anbringes uden for de afmærkede områder.

Stier, beplantninger og græsplæner må ikke benyttes til henkastning af affald.

§4 Husdyr

Stuekultur (dyr i bur/akvarium), katte og hunde er tilladt på kollegiet.

Krav ved anskaffelse af katte:

- Max være en kat i 1-værelses lejligheder og to katte i 2-værelses lejligheder
- Kattene skal registeres ved bestyrelsen med øremærkenummer, ejernes navn, telefonnummer, e-mail og lejlighedsnummer. Bestyrelsen kan kontaktes på kollegiets Facebookgruppe.
- Der skal forelægges

Krav ved anskaffelse af hund:

- Max en hund, uanset boligtype. Bor man i en 2-værelses må man sammen med hunden holde en kat.
- Ingen ulovlige hunderacer er tilladt på kollegiet.
- Afdelingsbestyrelsen skal godkende at hunden holdes på kollegiet.
- Forsikring på hunden samt dispensation skal sendes til ejendomsadministrator.

Husdyr skal være i snor, hvis de skal luftes på kollegiets område og efterladenskaber skal fjernes.

§5 Klager

Klager over overtrædelse af husordenen skal inden 8 dage afgives skriftligt til administrator med angivelse af tid, sted og omstændigheder. Administrators kontaktinformationer kan findes på <https://www.ubsbolig.dk/da/ejendomme/t-rnby-kollegiet>

§6 Skader

Skader forvoldt af beboerne eller deres gæster på bygningen og/eller dets inventar hæfter de pågældende for. Der hæftes kollektivt for skader på fællesrummet, hvor ingen skadevolder kan udpeges.

§7 Støj

Radio, tv, båndafspiller etc. må ikke bruges på en måde, så det generer de øvrige beboere. En støjklage **skal** respekteres første gang.

Boremaskine, slagværktøj og lignende må på hverdage benyttes i tidsrummet 8:00 – 18:00. Erhvervsmæssigt eller permanent støjende hobbybetonet arbejde må ikke finde sted i lejligheden.

§8 Toilet

Der må ikke kastes ting i toiletkummen, der kan medføre tilstopning af faldstammer mv.

§9 Vaskeriet

De opslåede anvisninger for benyttelse af maskinerne skal følges. Det er ikke tilladt at farve tøj i vaskemaskinerne.

Maskinerne i vaskerummet må kun benyttes i tidsrummet 7:00-22:00

Husordenen er godkendt på afdelingsmødet den 13/9-2021