

Husorden

1. Generelle bestemmelser

Enhver beboer skal efterkomme forskrifter, der måtte blive givet af Beboermødet, Beboerrådet, driftschefen eller administrationselskabet.

2. Ro og orden

Ro på udendørsarealerne skal til enhver tid følge gældende lovgivning på området. Beboerne skal tilstræbe, at der hersker god ro og orden på kollegiet. I tidsrummet 22-08 skal der være ro på hverdage og i weekenderne i tidsrummet 0:00 – 8:00

Bevidst støjende eller chikanerende adfærd er ikke tilladt.

Beboerne skal tage hensyn til hinanden, herunder respektere de øvrige beboeres krav på læse- og nattero, samt lyst til fest og musik i et rimeligt omfang.

I forbindelse med eksamensperioderne på de større uddannelsesinstitutioner, vejer hensynet til øvrige beboere specielt tungt. Eksamensperioderne er defineret maj/juni og december/januar

3. Fællesarealer og inventar

Brug af fællesarealer og inventar skal ske uden gene for øvrige beboere.

Skader på bygning, inventar og udstyr på fællesarealerne, der skyldes beboernes adfærd, erstattes af de skadevoldende beboere.

Der må ikke opsættes altankasser, paraboler og andet på kollegiets facade og vinduer.

Parkering af cykler, knallerter og biler må alene ske på de hertil indrettede eller afmærkede arealer.

4. Fælleskøkken

Alle beboere skal deltage aktivt i rengøringen af fælleskøkkenet

Lejeren er forpligtet, ud over den almindelige indvendige vedligeholdelse, til i fællesskab med andre i ejendommen at forestå renholdelse af fælleskøkkenet.

5. Rygning

Rygning er ikke tilladt i boligerne og på de indendørs fællesarealer.

Opbevaring, salg, brug og indtagelse af euforiserende stoffer er på ingen måde tilladt noget sted i ejendommen.

6. Gæster

Den enkelte beboer hæfter for skader forårsaget af dennes gæster.

Den enkelte beboer er ansvarlig for personer, som denne lukker ind i ejendommen.

Gæster kan i en kortere periode overnatte på beboerens værelse. En kortere periode er mindre end en uge.

7. Benyttelse

Værelset må kun bebos af de på lejekontrakten påtegnede.

Fællesarealer må ikke benytte som soverum.

Der må ikke holde husdyr.

Beboerne må ikke installere ekstra ovne, varmeovne/blæsere, vaskemaskiner, komfurer eller lignende i boligen eller på fællesarealerne uden tilladelse.

Fremleje er muligt, men skal ske ved at kontakte administrationsselskabet. Fremleje uden om administrationsselskabet er ikke tilladt og kan medfører opsigelse af eget lejemål.

Det er muligt at søge om intern flytning i ejendommen. Dette sker ved at kontakte administrationen.

8. Brand

Det er ikke tilladt at opbevare effekter af nogen art på gangene.

Gange, elevatorer, brandtrapper, brandveje og branddøre må ikke være helt eller delvist spærret af møbler, cykler, fodtøj, tørrestativer eller andre genstande.

Det er ikke tilladt at placere andre møbler i fællesområderne, end de i forvejen placerede.

Driftschefen må uden forudgående varsel fjerne alt inventar, der helt eller delvist spærrer brand- og flugtveje. For information om fjernede genstande, kontakt da driftschefen.

Beboerne skal påse, at brandmateriel, såsom skumslukkere, brandslanger, røgalarmer, brandalarmer og branddøre, ikke udsættes for misbrug eller skade. Opdager beboeren, at brandmateriellet ikke er funktionsdygtigt, skal beboeren meddele dette til driftschefen eller en anden ansvarlig person med henblik på udbedring af materiellet. Udøvelse af misbrug eller skade på brandmateriel anses som en grov overtrædelse af Husordenen.

Beboerne må ikke noget sted i ejendommen opbevare fyrværkeri, sprængstof eller andre brandbare genstande, der kan være forbundet med fare. Driftschefen kan uden forudgående varsel fjerne sådanne genstande.

Det er forbudt at affyre fyrværkeri eller andre sprængstoffer på eller fra kollegiet.

2.3.1. Reglerne i "Bekendtgørelse om brug af åben ild og lys m.v." skal altid overholdes.